



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SKUHROV ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č.1-4

MAPOVÝ PODKLAD

-----	Hranice katastrálního území
-----	Hranice parcel
-----	Vnitřní kresba parcel
-----	Budovy
-----	Vrstevnice po 2 m, po 10 m
-----	Hrana terénního útvaru
-----	Vodní tok
-----	Vodní plocha - břehovka
-----	Vodní zdroj

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

-----	Hranice řešeného území
-----	Hranice zastavěného území k 30.9.2021
-----	Zastavěné plochy, nezapsané do katastru nemovitostí
-----	Plochy přestavby
-----	Zastavělé plochy
-----	Plochy změn uspořádání krajiny
-----	Plochy územních rezerv

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Stav	Návrh	
-----	-----	Hranice regionálního biokoridoru
-----	-----	Hranice lokálního biocentra
-----	-----	Hranice lokálního biokoridoru
-----	-----	Interakční prvek bodový
-----	-----	Interakční prvek liniový

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Stav	Návrh	
-----	-----	Silnice I. třídy
-----	-----	Silnice III. třídy
-----	-----	Místní komunikace
-----	-----	Účelové komunikace
-----	-----	Značená turistická trasa
-----	-----	Autobusové zastávka

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy stabilizované	Plochy změn	Plochy územ. rezervy	
-----	-----	-----	Bydlení - hromadné v bytových domech
-----	-----	-----	Bydlení - v rodinných domech obecně
-----	-----	-----	Bydlení - v rodinných domech v blízkosti silnice I/38
-----	-----	-----	Rekreace - stavby pro rodinnou rekreaci
-----	-----	-----	Občanské vybavení - veřejné
-----	-----	-----	Občanské vybavení - komerční
-----	-----	-----	Občanské vybavení - školní a sportovní zařízení
-----	-----	-----	Občanské vybavení - hřbitovy
-----	-----	-----	Veřejná prostranství
-----	-----	-----	Plochy smíšené obytné - venkovské
-----	-----	-----	Dopravní infrastruktura - silniční
-----	-----	-----	Technická infrastruktura
-----	-----	-----	Výroba a skladování - drobná výroba a výrobní služby
-----	-----	-----	Plochy smíšené výrobní
-----	-----	-----	Zeleň - ochranná a izolační
-----	-----	-----	Zeleň - přírodního charakteru
-----	-----	-----	Plochy vodní a vodohospodářské
-----	-----	-----	Plochy krajinné zemědělské
-----	-----	-----	Plochy krajinné lesní - lesy hospodářské
-----	-----	-----	Plochy krajinné - krajinná zeleň
-----	-----	-----	Plochy přírodní - luční
-----	-----	-----	Plochy přírodní - lesní
-----	-----	-----	Plochy přírodní - vodní
-----	-----	-----	Plochy přírodní - smíšené

PLOCHY KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

-----	Koridor pro homogenizaci stávající trasy silnice
-----	Koridor pro umístění liniové stavby technické infrastruktury

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Stav	Návrh	
-----	-----	Vodovod lokální
-----	-----	Vodojem
-----	-----	Jednotná kanalizace gravitační
-----	-----	Splešková kanalizace gravitační
-----	-----	Dešťová kanalizace gravitační
-----	-----	Zatrubněné vodoteč
-----	-----	Nadzemní vedení tranziční ZVN 400 kV, stožár
-----	-----	Nadzemní vedení VN 22 kV, sloup
-----	-----	Trafostanice 22/0,4 kV
-----	-----	Plynovod VVTL
-----	-----	Plynovod VTL
-----	-----	Plynovod STL
-----	-----	Ropovod
-----	-----	Jiný produktovod
-----	-----	Dálkový telekomunikační kabel

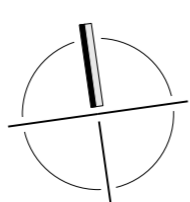
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-----	Ochranné pásmo železnice, silnice nebo letiště
-----	Izofona hluku z dopravy 60 dB ve dne
-----	Izofona hluku z dopravy 50 dB v noci
-----	Izochrona dostupnosti autobusové zastávky - 5 minut
-----	Izochrona dostupnosti autobusové zastávky - 8 minut
-----	Pásmo hygienické ochrany ČOV nebo zemědělského areálu
-----	Bezpečnostní pásmo plynovodu
-----	Ochranné pásmo venkovního vedení VN
-----	Ochranné pásmo ropovodu nebo jiného produktovodu
-----	Záplavové území
-----	Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - I. stupeň
-----	Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnitřní
-----	Pásmo 50 m od hranice lesa
-----	Nemovitá kulturní památka, kulturně hodnotný objekt
-----	Kf12, boží muka, pamětník

Celé správní území obce Skuhrov leží v koridoru pro létání v malých a přiležemních výškách. Celé správní území obce Skuhrov je záplavovým územím Ministerstva obrany z hlediska povodňové výměnových druhů staveb.

M 1 : 5000

0 100 200 300 400 m



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SKUHROV
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č.1-4

B1

KOORDINAČNÍ VÝKRES